

Informacja o wyniku przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2213.),

Burmistrz Opola Lubelskiego

podaje do publicznej wiadomości

informację o wyniku **I przetargu ustnego nieograniczonego** na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Opole Lubelskie

1. DATA I MIEJSCE ORAZ RODZAJ PRZEPROWADZONEGO PRZETARGU:

I przetarg ustny nieograniczony został przeprowadzony w dniu **27.01.2026 r.** o godz. 10:00 w Urzędzie Miejskim w Opolu Lubelskim przy ul. Lubelskiej 4, 24 - 300 Opole Lubelskie.

2. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ PRZEDMIOTEM PRZETARGU WEDŁUG KATASTRU NIERUCHOMOŚCI I KSIĘGI WIECZYSTEJ:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Opolu Lubelskim przy ul. Podzamcze, obręb ewidencyjny 03 - Opole Lubelskie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr ew. 37** o powierzchni **0,7547 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00027802/1.

3. LICZBA OSÓB DOPUSZCZONYCH ORAZ NIEDOPUSZCZONYCH DO UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu: 1 oferent.

Liczba osób niedopuszczonych do przetargu: brak.

4. CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI ORAZ NAJWYŻSZA CENA OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU:

Cena wywoławcza nieruchomości: 628.000,00 zł netto

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: **634.280,00 zł netto**

Do ceny ustalonej w przetargu dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Cena brutto osiągnięta w przetargu: 780.164,40 zł

5. NABYWCA NIERUCHOMOŚCI:

„POL-OWOC” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Podzamcze 53

24-300 Opole Lubelskie

wz. BURMISTRZA


mgr Izabela Zarzycka
Sekretarz Gminy