

Ogłoszenie nr 510177018-N-2020 z dnia 15-09-2020 r.

Gmina Opole Lubelskie: "Budowa boiska piłkarskiego przy ul. Lipowej w Opolu Lubelskim"

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 552207-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 540118854-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Opole Lubelskie, Krajowy numer identyfikacyjny 43102002600000, ul. ul. Lubelska 4, 24-300 Opole Lubelskie, woj. brak, państwo Polska, tel. 81 827 72 01, e-mail sekretariat@opolelubelskie.pl, faks 81 827 72 00.

Adres strony internetowej (url): <http://umopolelubelskie.bip.lubelskie.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

"Budowa boiska piłkarskiego przy ul. Lipowej w Opolu Lubelskim"

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

IPR.271.6.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę boiska piłkarskiego przy ul. Lipowej w Opolu Lubelskim. 2. Zakres zamówienia obejmuje między innymi: 1) niwelację istniejącego terenu, w tym demontaż urządzeń i ogrodzenia, bramek; 2) wycinkę drzewostanu zgodnie z decyzją Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie. Wycinka drzewostanu winna być wykonana w terminie określonym w decyzji LWKZ w Lublinie. Usunięte drzewa należy przekazać Zamawiającemu protokołem zdawczo - odbiorczym; 3) wykonanie nasadzeń zieleni wskazanej w

decyzji LWKZ z dnia 31.03.2020 znak: IN.5146.95.1.2020. W części wschodniej bezpośrednio przy granicy działki nr ewid. 56 przewidziano nasadzenie 19 szt. grabów forma naturalna. W części południowo-wschodniej przewidziano nasadzenia róż okrywowych. Dla istniejącego szpaleru drzew w części północnej dzielący strefę boiska od budynku szkoły przewidziano uzupełnienie o 6 szt. drzew – lipa drobnolistna forma pienna. Parametry zieleni, którą należy nasadzić zawiera złącznik nr 12 do SIWZ; 4) budowę boiska sportowego o nawierzchni z trawy sztucznej o wymiarach 55x85m ze strefami bezpieczeństwa, w tym pole gry 50x75m; 5) budowę projektowanych ogrodzeń, w tym: ogrodzenia terenu, ogrodzenia bezpośredniego boiska i montaż piłkochwyłów (za bramkami głównymi oraz za bramkami mobilnymi na bokach boiska; 6) budowę oświetlenia terenu zgodnie z wytycznymi projektowymi oraz zgodnie z kartą środowiskową (sterownie ręczne w złączu); 7) budowę monitoringu wraz z zakupem niezbędnego sprzętu oraz konfiguracją urządzeń; 8) budowę utwardzeń terenu oraz wykonanie ciągów pieszych; 9) wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej z drenażem odwadniającym; 10) usunięcie kolizji z wodociągiem i kanalizacją ; 11) zakup i montaż wyposażenia boiska, w tym: montaż trybun dla widzów, kabin dla zawodników rezerwowych, bramek sportowych oraz elementów małej architektury; 3. Zamawiający informuje, że planowana do realizacji inwestycja jest zlokalizowana na działkach gruntu nr ewid. 55, 56, 169 położonych w obrębie geodezyjnym 04 miasto Opole Lubelskie. 4. Zgodnie z ustaleniami zawartymi w Miejskowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego działki o nr ewid. 55, 56, 169 usytuowane są na terenie oznaczonym symbolem: „B65 UO” – z przeznaczeniem pod zabudowę usługową- usługi oświaty, obiekty infrastruktury technicznej. Działka nr 55 zlokalizowana jest w południowej części zespołu pałacowo-parkowego i stanowi granicę jego wpisu. W części północnej zlokalizowany jest budynek pałacu, adaptowany na potrzeby Liceum Ogólnokształcącego, będącego fragmentem zabudowań pozostałości zespołu pałacowo-parkowego wpisanego do rejestru pod nr A/448. Obecnie na działce nr ewid. 55 znajdują się istniejące dwa nieduże boiska o nawierzchni betonowej oraz boisko trawiaste z dwoma bramkami do piłki nożnej. W obrębie boisk z nawierzchnią utwardzoną znajdują się dwie bramki oraz kosze do gry do koszykówki, słupki i piłkochwyły. 5. Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym znajduje się w obszarze Natura 2000, w związku z występowaniem kolonii rozrodzanej nietoperzy. W związku z powyższym do obowiązków Wykonawcy będzie należało zapewnienie udziału chiropterologa, który będzie prowadził nadzór nad pracami budowlanymi. Po zakończeniu robót chiropterolog jest obowiązany do przygotowania sprawozdania z przebiegu nadzoru chiropterologicznego. 6. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia raz w roku bezpłatnej kontroli, sprawdzenia poprawności dziania systemu monitoringu oraz działania przepompowni kanalizacji deszczowej przez okres 24 miesięcy. 7. Wykonawca zapewnia pełnienie usługi przez uprawnionego archeologa wraz ze sporządzeniem niezbędnych dokumentów, sprawozdań celem złożenia do LWKZ w Lublinie. W tym zakresie Wykonawca po podpisaniu umowy jest obowiązany do wykonania zaleceń wynikających z decyzji LWKZ w Lublinie z dnia 22.03.2019 r. znak: IN.5142.144.1.2019 w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych związanych z przebudową i rozbudową boiska sportowego wraz z infrastrukturą na działce nr ew. 55 przy ul. Lipowej w Opolu Lubelskim wpisanej do rejestru zabytków pod nr A/448 na mocy decyzji WKZ w Lublinie z dnia 14.11.1970 znak: K1.V-7/20/70, zmienionej decyzją LWKZ z dnia 23.04.2020 znak: IN.5142.259.1.2020. 8. Wykonawca jest obowiązany do zapewnienia udziału w realizacji prac osoby posiadającej kwalifikację, o których mowa w art. 37 ust. b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami do kierowania robotami w zakresie zieleni zabytkowej. 9. Wykonawca jest obowiązany do wywozu materiału ziemnego, gruzu, odpadów korzystając z wyjazdu na ul. Kolejową. Wykonawca może tylko za zgodą Zamawiającego korzystać z wjazdu od ul. Lipowej i ul. Pocztovej. 10. Wykonawca po wykonaniu robót na działce nr ew. 56 i 169 winien teren przywrócić do stanu pierwotnego wraz z posianiem trawy. 11. Zamawiający nie przewiduje dzielenia przedmiotu zamówienia. 12. Gruz pochodzący z rozbiórki Wykonawca zagospodarowuje we własnym zakresie. Żłom metalowy Wykonawca przekazuje Zamawiającemu protokołem zdawczo odbiorczym. 13. Wykonawca jest obowiązany do

przedkładania Inspektorowi Nadzoru wniosków materiałowych, które winny zawierać dokumenty potwierdzające spełnienie parametrów technicznych danego wyrobu / urządzenia zgodnie z projektem budowlanym/przepisami. Wnioski materiałowe muszą być podpisane przez kierownika budowy / kierownika robót. Bez podpisu kierownika budowy / robót wnioski nie będą rozpatrywane przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wnioski materiałowe muszą być przedkładane na co najmniej 7 dni przed planowanym wbudowaniem / montażem. Po wbudowaniu materiału, wyrobu, urządzenia, załączone do wniosku materiałowego: atesty, deklaracje zgodności, karty techniczne, krajowe deklaracje właściwości użytkowych powinny zawierać zapis „Materiał wbudowano na inwestycji pn.”. 14. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie energię elektryczną i wodę do celów budowlanych. 15. Informujemy, że do obowiązków Wykonawcy należy oznakowanie terenu robót i jego zabezpieczenie, w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla przyległego terenu szkoły i innych użytkowników; 16. Jeżeli w SIWZ, przy opisie przedmiotu zamówienia użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza składanie ofert z rozwiązaniami równoważnymi, o ile zapewnią one zgodność realizacji przedmiotu zamówienia z SIWZ wraz z załącznikami. 17. W przypadku rozbieżności parametrów technicznych w dokumentacji technicznej, do wyceny należy przyjąć produkt/urządzenie o parametrach lepszych 18. Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje: dokumentacja projektowa składająca się z projektu budowlanego wszystkich branż / projektu wykonawczego wszystkich branż – załącznik nr 8, z projektu budowlanego zamiennego wszystkich branż / projektu wykonawczego zamiennego wszystkich branż – załącznik nr 8a, przedmiarów robót wszystkich branż - załącznik nr 9, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 10 do SIWZ. Załącznikiem do SIWZ nr 11 jest również zbiór dokumentów formalno-prawnych dotyczących inwestycji oraz o SIWZ. Parametry zieleni, którą należy nasadzić zawiera załącznik nr 12 do SIWZ; 19. Roboty należy realizować również w oparciu o pozwolenie nr 88/2019 znak AB.6740.5.30.2019 z dnia 27.03.2019, decyzję LWKZ nr IN.5146.95.1.2020, decyzję LWKZ nr IN.5142.259.1.2020, kartę informacyjną przedsięwzięcia, opinię chiropterologiczną, plan nasadzeń, Warunki przyłączeniowe kanalizacji deszczowej znak GKR.6324.1.2019 z dnia 15.03.2019r., Warunki przyłączenia 19-C3/WP/00501 do sieci dystrybucyjnej, Warunki techniczne w zakresie przebudowy sieci wodociągowej znak OPK/WWS/96/OS/590/02/2019 z dnia 19.02.2019 oraz zgodnie z innymi opiniami i decyzjami. 21. Zamawiający dopuszcza korzystanie z podwykonawców. W takiej sytuacji Wykonawca: a) może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy za wyjątkiem robót budowlanych wchodzących w zakres inwestycji, które ma obowiązek wykonać siłami własnymi tj. wykonanie płyty boiska w zakresie podbudowy oraz nawierzchni z trawy sztucznej. b) jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy (oznaczenie przedsiębiorstwa) podwykonawców; Uwaga: powyższy warunek będzie ciągle monitorowany przez zamawiającego. c) jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do SIWZ) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać firmy (oznaczenie przedsiębiorstwa) podwykonawców; d) w przypadku podpisania umowy Wykonawca będzie zobowiązany, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał - o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca będzie zawiadamiał zamawiającego o wszelkich zmianach danych, dotyczących podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazywał informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług. Wykonawca będzie zobowiązany zgłosić podwykonawców na zasadach określonych w przepisach art. 143 b ustawy prawo zamówień publicznych. e) Jeżeli późniejsza zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach

określonych w art. 22a ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wskazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Kary umowne za nieprawidłowe zgłaszanie podwykonawców oraz realizowanie na ich rzecz płatności określone są we wzorze umowy. f) Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia: - wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w Części III SIWZ w tym prac fizycznych oraz operatorów sprzętu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy. Obowiązek ten dotyczy także podwykonawców – wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności. Szczegółowe zasady dokumentowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz kontrolowanie tego obowiązku przez zamawiającego zawarto we wzorach umów stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45212224-2

Dodatkowe kody CPV: 45111100-9, 45212200-8, 45212210-1, 45236100-1, 45223300-9, 45112300-8, 45340000-2, 45223500-1, 45000000-7, 45231400-9, 45231600-1, 45232130-2, 45332000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 09/09/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 2616884.85

Waluta pln

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: TAMEX Obiekty Sportowe S.A.
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: ul. Rydygiera 8/3a
Kod pocztowy: 01-793
Miejscowość: Warszawa
Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 3403177.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 3403177.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 3825729.27

Waluta:

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

tak

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom: 60%

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.