

## Informacja o wyniku przetargu

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213)

### Burmistrz Opola Lubelskiego

*podaje do publicznej wiadomości*

informację o wyniku **I przetargu ustnego nieograniczonego**, na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Opole Lubelskie.

#### **1. Data i miejsce oraz rodzaj przeprowadzonego przetargu:**

I przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 18 lipca 2023 r. o godz. 10:00, w Sali Konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Opolu Lubelskim przy ul. Lubelskiej 4.

#### **2. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu według katastru nieruchomości i księgi wieczystej:**

Przedmiotem sprzedaży była nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej szkoły podstawowej, położona w Starych Komaszycach, w gminie Opole Lubelskie, obręb ew. 35 - Truszków, oznaczona w rejestrze gruntów i budynków jako działka nr ew. 132 o pow. 0,56 ha, dla której Sąd Rejonowy w Opolu Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1O/00035654/7.

#### **3. Liczba osób dopuszczonych oraz niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu:**

W terminie określonym w podanym do publicznej wiadomości ogłoszeniu o przetargu, tj. do dnia 12 lipca 2023 r. nikt nie dokonał wpłaty wadium w wymaganej wysokości. Nie było osób przystępujących do przetargu. Brak było osób niedopuszczonych do przetargu.

#### **4. Cena wywoławcza nieruchomości oraz najwyższa cena osiągnięta w przetargu:**

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 590.000,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych);

Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Ze względu na brak oferentów najwyższa cena w przetargu nie została osiągnięta.

**5. Imię i nazwisko albo nazwa lub firma osoby ustalonej jako nabywca nieruchomości:**

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego nie wyłoniono nabywcy nieruchomości. Z uwagi na brak osób przystępujących do przetargu zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

wz. BURMISTRZA  
  
mgr Izabela Zarzycka  
SEKRETARZ GMINY