



IPR.271.17.2020

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania: „**Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej budowy drogi klasy KDZ o długości około 1700 mb oraz uzyskanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej (ZRID).**”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej składającej się z projektu budowlanego, projektu wykonawczego, kosztorysów inwestorskich, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla potrzeb budowy drogi klasy KDZ zgodnie z załączonym schematem o długości około 1700 mb oraz uzyskać decyzje zezwalającą na realizację inwestycji drogowej (ZRID).
3. Załącznikiem do opisu przedmiotu zamówienia jest szkic lokalizacyjny przebiegu projektowanej budowy drogi KDZ zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Opole Lubelskie (załącznik nr 9 do SIWZ) oraz wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego (załącznik nr 10 do SIWZ).
4. **Wykonawca winien dysponować zespołem projektantów posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności**, tj. co najmniej:
  - 1) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
  - 2) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
  - 3) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
  - 4) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych i wentylacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
  - 5) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
  - 6) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- 7) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności mostowej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
  - 8) projektantem posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności hydrotechnicznej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
5. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z przepisami:
- 1) Projekt budowlany należy opracować zgodnie z ustawą dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019, poz. 1186 ze zm.), oraz zgodnie z rozporządzeniami wykonawczymi w tym: Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018r., poz. 1935), Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012r., poz. 463), Rozporządzenia Ministra Transportu i gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
  - 2) Ustawą z dnia 21 marca 1989 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470);
  - 3) Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. (Dz.U. z 20193 r., poz. 1716);
  - 4) Ustawą z dn. 17.05.1989r Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2010.193.1287 jt. ze zm.),
  - 5) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie standardów technicznych wykonywania pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U.11.263.1572).
  - 6) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U.95.25.133)
  - 7) Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, (Dz.U.10.102.651;
  - 8) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości;
  - 9) Ustawą z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z 1964 r., Nr 43, poz. 296 ze zm.);
  - 10) Ustawą z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2001 r., Nr 124, poz. 1361 ze zm.);
  - 11) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót należy opracować w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013r, poz. 1129).
  - 12) Kosztorys inwestorski należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004r.), (Dz. U. 2004r. Nr 130 poz. 1389).
  - 13) Projekt stałej organizacji ruchu należy opracować w oparciu o: Ustawę z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 110 z późn. zm.), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniem nadzoru nad tym zarządzaniem (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 784), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 454),

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r., poz. 880).

6. Dokumentacja projektowa powinna także zawierać wymagane opinie, ekspertyzy, uzgodnienia właściwych organów, pozwolenia i inne niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnych oraz warunki techniczne wymagane dla przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem decyzji ZRID wynikające z ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2019r., poz. 1716) oraz wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne:
  - a) zgoda wodnoprawna - zgodnie z art. 11d ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2018r., poz. 1474, ze zm.) (jeśli dotyczy),
  - b) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia – zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt. 10 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity, Dz. U. z 2020, poz. 283, ze zm.) (jeśli dotyczy),
  - c) inne opracowania niezbędne do uzyskania rezultatu umowy.
7. W zakres zamówienia wchodzi opracowanie projektu budowlanego uwzględniającego następujące branże robót:
  - 1) Architektoniczną;
  - 2) Konstrukcyjno- budowlaną;
  - 3) Hydrotechniczną;
  - 4) Mostową;
  - 5) Elektryczną;
  - 6) Sanitarną;
  - 7) Teletechniczną;
  - 8) Drogową;
  - 9) Zieleni.
8. Dokumentacja projektowa powinna zawierać w szczególności:
  - 1) Projekty budowlane odpowiednich branż;
  - 2) Projekty wykonawcze odpowiednich branż;
  - 3) projekt czasowej organizacji ruchu;
  - 4) projekt stałej organizacji ruchu, w tym elementy BRD;
  - 5) przedmiary robót na całość zadania;
  - 6) kosztorysy inwestorskie na całość zadania wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów całej inwestycji;
  - 7) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (na poszczególne branże);
  - 8) informację BiOZ;
6. Wykonawca obowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej w podziale na etapy:
  - 1) Etap I – opracowanie projektu wstępnego (koncepcji w co najmniej 3 wariantach), oszacowanie kosztów inwestycji dla każdego z wariantów przedłożenie koncepcji do zatwierdzenia Zamawiającemu;
  - 2) Etap II- sporządzenie na podstawie zatwierdzonej koncepcji projektów podziałów nieruchomości, opracowanie projektu budowlanego oraz złożenie wniosku o decyzje

ZRID i przyjęcie go przez właściwy organ w formie wszczęcia postępowania o wydanie decyzji ZRID;

- 3) Etap III- uzyskanie ostatecznej decyzji ZRID, opracowanie projektów wykonawczych, pełnienie usługi nadzoru autorskiego, przeniesienie praw autorskich do dokumentacji. W przypadku zmian w trakcie postępowania o wydanie decyzji ZRID. Wykonawca ma dostarczyć poprawiony projekt wykonawczy zgodnie z treścią wydanej decyzji.
10. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia jest obowiązany do sporządzenia i przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji harmonogramu rzeczowo – finansowego wykonania poszczególnych prac projektowych w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy, uwzględniającego czas na uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji na wykonanie przedmiotu zamówienia;
  11. Ustala się pośrednie terminy na wykonanie poszczególnych etapów prac projektowych:
    - 1) opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej w co najmniej 3 wariantach: do 4 miesięcy od podpisania umowy;
    - 2) skuteczne złożenie wniosku o DOSU (Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach): do 8 miesięcy od podpisania umowy;
    - 3) opracowanie projektu budowlanego : do 6 miesięcy od uzyskania prawomocnej DOSU;
    - 4) złożenie skutecznego wniosku o ZRID : 1 miesiąc od odbioru przez Zamawiającego projektu budowlanego.
  12. Zgodnie z rysunkiem planu projektowana droga KDZ przebiega na pewnym odcinku pomiędzy stawami oraz przez rzekę Leonkę (Jankówkę). W związku z powyższym dokumentacja projektowa powinna obejmować branżę mostową oraz zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia między innymi ze Spółką Wody Polskie.
  13. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać projekty przebudowy obiektów kolidujących z projektowaną drogą wraz z opiniami, uzgodnieniami, decyzjami niezbędnymi do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, m.in. linią średniego napięcia przebiegająca w obszarze inwestycji zgodnie z rysunkiem planu zagospodarowania.
  10. Projektant powinien opracować projekty budowlane i wykonawcze budowy drogi KDZ z uwzględnieniem opracowania projektów połączenia projektowanej drogi z istniejącymi drogami zlokalizowanymi w bezpośrednim sąsiedztwie tj. przede wszystkim: ul. Fabryczna w Opolu Lubelskim, ul. Kolejowa, ul. Rybacka, ul. Lubelska, Szkolna, teren kolejki wąskotorowej objętej rejestrem zabytków znajdującej się pod ochroną konserwatorską, drogami z pobliskich osiedli mieszkaniowych, w tym jeśli okaże się to konieczne opracowanie dokumentacji w zakresie zastosowania sygnalizacji świetlnej w obszarze połączenia drogi projektowanej z istniejącymi drogami, w szczególności z ul. Fabryczną w Opolu Lubelskim nr 113477 L oraz planowaną przez Zamawiającego do budowy drogą wewnętrzną zlokalizowaną na działkach nr ew. 227, 240/1, 241, 242, 251/1, 252/1, 1074, 917/5, 864/1 położonych w obrębie geodezyjnym 05 miasto Opole Lubelskie.
  11. Zakres zamówienia obejmuje również między innymi:
    - 1) uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych niezbędnych do opracowania projektu;
    - 2) sporządzenie inwentaryzacji stanu istniejącego terenu objętego projektem na podstawie mapy do celów projektowych oraz wizji lokalnej;
    - 3) sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu do uzgodnienia koncepcji budowy drogi sporządzonej na mapie do celów opiniodawczych lub jeżeli jest na tym etapie dostępna na mapie do celów projektowych. Wykonawca na bazie zatwierdzonej koncepcji opracuje projekt budowlany, który winien zawierać:

- a) wykonanie nawierzchni bitumicznej;
  - b) wykonanie chodnika, ścieżki rowerowej, zatok postojowych, autobusowych itp.
  - c) wykonanie zjazdów do wszystkich działek przyległych do pasa drogowego, chyba że działki stanowią jedno gospodarstwo;
  - d) projekt powinien zawierać wykaz działek zlokalizowanych w pasie drogowym, wykaz istniejących zjazdów, wykaz zjazdów projektowanych, wykaz zajadów do działalności gospodarczej;
  - e) przebudowę infrastruktury technicznej, w tym np.: należy przewidzieć regulację ewentualnych istniejących urządzeń podziemnych, rozwiązać odprowadzenie wody deszczowej;
  - f) oznakowanie pionowe i poziome, w tym wedle uznania Inwestora również aktywne oraz sygnalizacja świetlna (o ile ten wariant zostanie wybrany przez Inwestora dla niniejszego zadania);
  - g) kanał technologiczny;
  - h) odwodnienie drogi ;
  - i) oświetlenie drogi;
  - j) dokumentację geologiczną, geotechniczną;
- 4) uzyskanie uzgodnienia projektu budowlanego z odpowiednimi organami, w tym ZUDP,
  - 5) uzyskanie uzgodnienia projektu z zarządami mediów w przypadku kolizji planowanych prac z istniejącą infrastrukturą. W przypadku kolizji projekt powinien zawierać kompletne opracowanie w zakresie usunięcia kolizji z budową drogi w zakresie branżowym;
  - 6) przygotowanie niezbędnych dokumentów do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej wraz z uzyskaniem decyzji oraz wraz ze sporządzeniem w przypadku konieczności raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
  - 7) przygotowanie wniosku o uzyskanie decyzji na wycinkę drzew w przypadku konieczności wraz z uzyskaniem powyżej decyzji;
  - 8) inwentaryzację drzewostanu wraz z projektem zieleni w pasie drogowym;
  - 9) opracowanie operatu wodno – prawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodno – prawnego,
  - 10) opracowanie czasowej projektu organizacji ruchu drogowego na czas prowadzenia robót i jego zatwierdzenie;
  - 11) opracowanie stałej organizacji ruchu drogowego;
  - 12) wykonanie dokumentacji geodezyjno – prawnej w zakresie przygotowania do uregulowania stanu prawnego gruntów tj.: wydzielenia pasa drogowego, dokonania podziałów geodezyjnych (szacowana ilość podziałów działek ewidencyjnych około 50 szt.), ilość działek do podziału może ulec zmianie po uzyskaniu dokładnych danych z mapy do celów projektowych;
  - 13) przeprowadzenie wizji w terenie i sporządzenie dokumentacji fotograficznej stanu istniejącego.
12. Zamawiający wymaga sporządzenia koncepcji w zakresie zapewnienia komunikacji /połączenia projektowanej budowy drogi KDZ z droga gminną nr 113477 L oraz w/w drogą wewnętrzną. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu co najmniej dwa warianty rozwiązania komunikacji projektowanej drogi i wyżej wymienionych ciągów komunikacyjnych. Zamawiający ma na celu stworzenie w przyszłości jednego ciągu komunikacyjnego (funkcja miniobwodnicy) od ul. Przemysłowej w Opolu Lubelskim do ul. Lubelskiej/Szkolnej w Opolu Lubelskim.
  13. Parametry budowanej drogi należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie jak dla drogi klasy G. Kategoria dla ruchu minimum KR 4.

14. Wykonawca jest zobowiązany podczas wykonywania dokumentacji projektowej, uwzględnić optymalizację kosztów realizacji i późniejszego utrzymania w przewidywanym okresie eksploatacji. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zatwierdzenia przez Zamawiającego rozwiązań wraz z kalkulacją kosztów. W przypadku zastosowania rozwiązań innowacyjnych Wykonawca jest zobowiązany przedstawić instrukcję utrzymania i przewidywane koszty eksploatacji danego elementu, przed wprowadzeniem ich do dokumentacji projektowej.
15. Dodatkowo w ramach zadania do Wykonawcy będzie należało (należy uwzględnić w cenie): uzyskanie niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, warunków oraz opracowań towarzyszących np. operaty wodno-prawne (pozwolenie wodnoprawne), karty informacyjne przedsięwzięcia, ewentualnie raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (decyzja o środowiskowych), ewentualnie jeśli okażą się konieczne opinie charakterologiczne, dendrologiczne, ornitologiczne.
16. W ramach zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do :
  - 1) wykonania wszystkich dodatkowych opracowań wynikających z uzyskanych uzgodnień, niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej umożliwiającej wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie zobowiązującymi przepisami (ZRID);
  - 2) uzyskania warunków technicznych od zarządców istniejących sieci oraz wykonania dokumentacji projektowej usunięcia lub zabezpieczenia kolizji wszystkich występujących branż;
  - 3) ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia. Dokumentację geologiczną (odwierty w gruncie nie rzadziej niż co 200 m) jeden komplet badań należy przekazać Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową;
  - 4) wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej w tym projekcie podziału nieruchomości ze wskazaniem prawnych granic każdej nieruchomości, przez które przebiegać będzie rozgraniczenie terenu inwestycji. Dokumentacja geodezyjno – prawna powinna zawierać między innymi:
    - a) aktualne badanie stanu prawnego nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających obszaru objętego wnioskiem ZRID,
    - b) sporządzenie dokumentacji niezbędnej do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów (w przypadku stwierdzenia niezgodności stanu ewidencyjnego i wieczysto – księgowego)dotyczących nieruchomości obejmującej m.in. wykazy synchronizacyjne,
    - c) dokumentację geodezyjno –prawną niezbędną do rozdzielania połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości, zmian konfiguracji, powierzchni działek ewidencyjnych wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej, jeżeli dana dokumentacja tego wymaga,
    - d) sporządzenie projektów podziałów nieruchomości(5 egzemplarzy),
    - e) dokumentacja ma zostać przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (klauzula),
    - f) sporządzenie równoważników dla działek objętych zakresem inwestycji (5 egzemplarzy),
    - g) sporządzenie zbiorczej mapy podziału działek (5 egzemplarzy).
    - h) wyniesienie projektu podziału w terenie.
18. Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia, w którym decyzja ZRID stała się ostateczna (w przypadku, gdy decyzja posiada rygor natychmiastowej wykonalności od uzyskania postanowienia o nadaniu rygoru) zobowiązany jest do dokonania trwałej stabilizacji znaków granicznych nowo

- wydzielonych granic działek (znaki betonowe) i przekazania ich w terenie przedstawicielowi Zamawiającego,
19. Wykonawca ma obowiązek przygotowania wniosku, wraz z niezbędnymi załącznikami i uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, na podstawie ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
  20. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
    - 1) dokonanie opisu stanu nieruchomości na dzień wydania decyzji (z dokumentacją fotograficzną nieruchomości),
    - 2) wykonanie pełnej dokumentacji do założenia KW lub dokonania zmian w księgach wieczystych;
    - 3) wyniesienie zmian w terenie i wskazanie kamieni granicznych w terenie;
  21. Wszystkie koszty związane z uzyskaniem decyzji, postanowień, uzgodnień, opinii itd. ponosi Wykonawca dokumentacji projektowej.
  22. W przypadku wejścia w tereny prywatne z projektowaną infrastrukturą techniczną (poza obszarem wniosku o decyzję ZRID) należy uzyskać pisemną zgodę od właścicieli i współwłaścicieli działek, przygotować odpowiednie dokumenty i uzyskać prawo do dysponowania terenem na cele budowlane.
  23. W przypadku wyjścia poza obszar decyzji ZRID należy przewidzieć przywrócenie terenu do stanu istniejącego (z projektem renowacji nawierzchni i jego uzgodnieniem w razie potrzeby).
  24. W razie konieczności, projektant zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji społecznych, opracowania sprawozdania z konsultacji społecznych, przygotowania wszelkich materiałów informacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia konsultacji społecznych oraz do uczestniczenia we wszelkiego rodzaju spotkaniach.
  25. Projektant zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego, a koszt nadzoru zawarty jest w oferowanej cenie. Nadzór autorski obejmuje czynności określone m.in. w przepisach Prawa budowlanego.
  26. Część rysunkowa winna być zaopatrzona m.in. w: plan orientacyjny w skali 1:25 000 lub 1:10 000;–plan sytuacyjny w skali 1:500 sporządzony na aktualnej mapie do celów projektowych (winien zawierać m.in. istniejące granice pasa drogowego), lokalizację punktów głównych trasy z podaniem ich współrzędnych geodezyjnych oś drogi wraz z parametrami łuków i krzywych przejściowych, rzędnych wysokościowych osi w punktach charakterystycznych (np. załamań niwelety); lokalizację przekrojów poprzecznych wraz z ich niezbędnymi rysunkami konstrukcyjnymi; profile podłużne w skali nie mniejszej niż 1:100/1:1000.
  27. Dokumentacja projektowa musi być kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, czyli powinna umożliwiać uzyskanie wymaganych decyzji i pozwoleń.
  28. Dokumentacja projektowa musi w szczególności spełniać wymagania obowiązujących przepisów prawa, zasady wiedzy technicznej, a także warunki określone w

uchwalonych planach zagospodarowania przestrzennego oraz wydanych decyzjach administracyjnych.

29. Dokumentacja projektowa musi być wewnętrznie spójna i skorygowana we wszystkich branżach, powinna zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalne, użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe, kosztowe.
30. Wykonawca dokumentacji projektowej zapewni skoordynowanie techniczne wykonanych opracowań oraz projektów budowlanych i wykonawczych;
31. Projekt wykonawczy powinien uzupełnić i uszczegółowić projekt budowlany tak aby była możliwość sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego oraz realizacji robót.
32. Część rysunkowa projektu wykonawczego powinna być sporządzona z dużą dokładnością i odpowiednią szczegółowością;
33. Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była sporządzona i przekazana w formie papierowej oraz w wersji elektronicznej na nośniku pamięci w formacie PDF, DOC, DWG (wraz ze kompletnymi skanami wszelkich dokumentów administracyjnych w formacie pdf: warunki techniczne, opinie, uzgodnienia, decyzje administracyjne itp.). Zapis formy elektronicznej na płytach CD lub DVD opisanych nazwą zadania i określeniem zawartości zapisu elektronicznego. Wersja elektroniczna dokumentacji musi zawierać również skan ostatecznej wersji opieczęowanego przez stosowny organ projektu budowlanego zatwierdzonego odpowiednią decyzją administracyjną. Wszystkie materiały tekstowe takie jak opisy techniczne, obliczenia, przedmiary, kosztorysy, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać (w formatach \*.doc lub \*.xls),-rysunki zawarte w projektach wraz z aktualną mapą do celów projektowych (w formacie \*.pdf i \*.dwg ) lub równoważnym.
34. Kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót winny być przygotowane w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF oraz w wersji elektronicznej w formacie ath lub równoważnym.
35. Projekt budowlany należy opracować w 4 egz., projekt wykonawczy 4 egz., szczegółową inwentaryzację zieleni, projekt nasadzeń 4 egz. (jeśli będzie wymagany) , projekt stałej organizacji ruchu jak i projekt czasowej organizacji ruchu 4 egz., specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót 4 egz. ,przedmiar robót 4 egz., kosztorys inwestorski 4 egz.
36. Całość opracowania winna być przedłożona Zamawiającemu w formie protokołu przekazania dokumentacji.
37. Odbiór zadania zostanie dokonany po przedłożeniu w siedzibie Zamawiającego kompletu dokumentacji.
38. Podstawowym dokumentem do wykonania odbioru końcowego opracowań projektowych jest zestawienie zawierające między innymi : datę sporządzenia, nazwę

dokumentacji projektowej i oznaczenie Umowy, nazwę strony przekazującej wraz z podpisem i pieczęcią, listę załączników wraz ze wskazaniem nazwy opracowań projektowych będących przedmiotem przekazania i podaniem ilości egzemplarzy.

39. Przekazując wniosek o dokonanie odbioru zadania Wykonawca dokumentacji projektowej przekazuje Zamawiającemu oświadczenie, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z Umową, aktualnie obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
40. Zamawiający informuje, że obszar inwestycji może ingerować w teren kolejki wąskotorowej objętej rejestrem zabytków, względem których organem kompetentnym do wydania decyzji ZRID jest Urząd Wojewódzki w Lublinie oraz pas drogi wojewódzkiej nr 824 (ul. Lubelska). W związku z powyższym Wykonawca winien opracować oddzielne dokumentacje projektowe wraz z uzyskaniem wymaganych decyzji ZRID, co wynika z innej właściwości.
41. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania oceny wykonanej dokumentacji w ciągu 30 dni od dnia przekazania kompletnej dokumentacji.
42. Wykonawca ma obowiązek usunąć wskazane braki w terminie określonym przez Zamawiającego nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania uwag.
43. Wykonawca dokumentacji projektowej po uzupełnieniu braków złoży ponownie wniosek o dokonanie odbioru zadania. Odbiór zadania zostanie dokonany ponownie na zasadach określonych powyżej.
44. Wykonawca zobowiązuje się do opisywania proponowanych produktów, materiałów, urządzeń lub usług z zachowaniem przepisów wynikających z art.29 - 31 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity, Dz. U. z 2019r., poz. 1843, ze zm.), a w szczególności bez podawania nazw znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Jeżeli nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów produktów, materiałów, urządzeń lub wykonawców realizujących usługi oraz określenia minimalnych wymagań, dotyczących ich równoważności.
45. W przypadku zaproponowania w ofertach przetargowych na wykonanie robót budowlanych, produktów, materiałów, urządzeń lub usług "równoważnych", Wykonawca - na etapie badania i oceny ofert - zobowiązuje się do wydania na wniosek Zamawiającego pisemnej opinii dot. spełniania minimalnych wymagań dotyczących ich równoważności.
46. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia odpowiedzi na pytania związane z dokumentacją projektową składane w trakcie trwania procedury przetargowej na wykonanie robót budowlanych. Wykonawca będzie udzielał odpowiedzi w terminie

wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 2 dni, a w przypadkach szczególnie złożonych - 4 dni od daty przekazania pytania Wykonawcy.

47. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i przepisami.
48. Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie uzyska materiały geodezyjne niezbędne do realizacji zamówienia.
49. Wykonawca na własny koszt i we własnym zakresie uzyska niezbędne warunki, ekspertyzy, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z ustawy – Prawo Budowlane (tekst jednolity, Dz.U. z 2019 r., poz. 1186, ze zm.) i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U z 2018r., poz. 1474, ze zm.). Uwaga w roku 2020 planowana jest zmiana przepisów prawa budowlanego, dokumentacja projektowa winna uwzględniać powyższe zmiany.
50. Wykonawca uzgodni niniejszą dokumentację projektową w wymaganym zakresie z właściwymi służbami.
51. Wykonawca uzyska wymagane opinie, ekspertyzy, uzgodnienia właściwych organów, pozwolenia i inne opracowania niezbędne do uzyskania decyzji administracyjnych oraz warunki techniczne wymagane dla przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem decyzji ZRID.
52. Do obowiązków Wykonawcy należy weryfikacja otrzymanych materiałów oraz dokonanie wizji w terenie.
53. W ramach realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca jest zobowiązany dokonać bezpłatnie na żądanie Zamawiającego aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie pięciu lat od daty wykonania zamówienia, o ile zajdzie taka potrzeba. Termin aktualizacji maksymalnie 1 miesiąc.
54. W ramach realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca w okresie pięciu lat od daty wykonania zamówienia, jest zobowiązany dokonać bezpłatnie na żądanie Zamawiającego aktualizacji dokumentacji w zakresie opisu przedmiotu zamówienia w przypadku zmiany przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych dotyczących zasad opisywania przedmiotu zamówienia.
55. Wykonawca jest zobowiązany w okresie 5 lat od dnia wykonania usługi pełnić bezpłatny nadzór autorski nad wykonaną dokumentacją w szczególności w zakresie:
  - 1) stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem (czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową),

- 2) uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłaszanych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
56. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na publikację opracowanej zgodnie z umową dokumentacji projektowej na stronie internetowej: <https://umopolelubelskie.bip.lubelskie.pl>.
57. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe, które nie naruszają i nie będą naruszać praw autorskich osób trzecich, do wszelkich materiałów i wyników prac, będących przedmiotem zamówienia, dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę oraz że nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z dzieł stanowiących przedmiot zamówienia.
58. W przypadku zgłoszenia przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń z tytułu korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiąże się do podjęcia na swój koszt i ryzyko wszelkich działań prawnych zapewniających należyłą ochronę Zamawiającego przed takimi roszczeniami osób trzecich. W szczególności Wykonawca zobowiąże się zastąpić Zamawiającego czy też w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiąże się także zrekompensować Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie lub jakie będzie zobowiązany ponieść w związku z dochodzeniem roszczenia z zakresu prawa autorskiego, jakie osoba trzecia zgłosi w związku z tym, że Zamawiający korzysta z przedmiotu zamówienia.
59. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości przedmiotu wykonanego w ramach przedmiotu zamówienia, w szczególności do wszelkich opracowanych przez Wykonawcę materiałów oraz jego wersji roboczych, w ramach wynagrodzenia umownego, o którym mowa w ofercie, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu zamówienia, czyli z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
60. Uwaga: W przypadku przyjęcia rozwiązań projektowych, które nie spełniają wymagań podanych w Rozporządzeniu Ministra transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r., poz. 1643), Wykonawca dokumentacji projektowej przygotowuje niezbędne materiały do wystąpienia przez Zamawiającego o odstąpienie od warunków technicznych.